

Brf Infanteristen 20

716460-2505

Årsredovisning

För verksamhetsåret 2018

Förvaltningsberättelse för 2018

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Infanteristen 20 avger härmed förvaltningsberättelse för räkenskapsåret 2018. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Fastigheten är belägen på Taptogatan 4 i Stockholm och består av 3 lokaler och 16 bostadsrättslägenheter.

Föreningen klassificeras som, och beskattas enligt reglerna för privatbostadsförening. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Styrelse

Vid ordinarie föreningsstämma den 26/6 omvaldes hela styrelsen.

Styrelsen består av:

Johan Nyrén, ordförande

Jan Carlstedt, ledamot

Fredrik Skarke, ledamot

Michael Sjövall, ledamot

Olle Svensson, suppleant.

Revisor

Vid ordinarie föreningsstämma den 26/6 valdes Thomas Palmqvist, auktoriserad revisor, BDO Mälardalen AB, till ordinarie revisor.

Valberedning

Valberedningen består av Malin Hollberg-Malm och Pernilla Pählman.

Styrelsemöten

Styrelsen har haft 4 protokollförda möten under 2018.

Förvaltning

2 (11)

Den kamerala och tekniska förvaltningen har sedan hösten 2007 utförts av Hansson & Hööglund Fastighetsförvaltning AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret:

Installation av fiber.

Ommålning av inomhusdelar i fastigheten.

Byggnation av vinkällare och gym har påbörjats.

Föreningen är medlem i en garageförening på Oxenstiernsgatan varifrån årlig utdelning normalt sker. Garaget kommer dock renoveras under 2019 varför det beslutats att någon utdelning för 2018 ej kommer ske. Detta för att spara medel till kommande renoveringskostnad.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årets början 26 medlemmar. Under året har två medlemmar lämnat och två har tillkommit. Vid årets slut hade föreningen således fortfarande 26 medlemmar.

Flerårsöversikt

	2018	2017	2016	2015
Långfristiga skulder tkr	0	0	9 500	9 500
Reparation och underhåll tkr	436	1 847	1 311	798
Driftkostnader tkr	558	545	592	542
Resultat efter finansiella poster tkr	-590	-1 900	-1 337	-760
Soliditet (EK/Balansomslutning)	82%	82%	83%	85%
Nettoomsättning tkr	1 064	1 191	1 196	1 226

Förändringar i eget kapital	Disp av föreg		Disp av övriga poster	2018-12-31
	2017-12-31	års resultat		
Insatser	52 890 067		0	52 890 067
Upplåtelseavgifter	7 376 207		0	7 376 207
Fond, yttre underhåll	970 265		170 265	1 140 530
Balanserat resultat	-7 947 515	-1 899 613	-170 265	-10 017 393
Årets resultat	-1 899 613	1 899 613	-590 196	-590 196
Eget kapital	51 389 411	0	-590 196	50 799 215

Styrelsearvoden har inte utgått under året.

Fastigheten är försäkrad hos Brandkontoret

Resultatdisposition

3 (11)

Till föreningens förfogande står:

Balanserat resultat	-9 847 128
Reservering yttre fond	-170 265
Årets resultat	-590 196
Summa	-10 607 589
Behandlas så att	
I ny räkning överföres	-10 607 589

I övrigt hänvisas till bifogad balans- och resultaträkning

RESULTATRÄKNING	Not 1	2018	2017
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning	Not 2	1 063 547	1 191 297
Övriga rörelseintäkter		697	240
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		1 064 244	1 191 537
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	Not 3	-1 189 923	-2 615 592
Avskrivning av materiella tillgångar	Not 4,5	-451 770	-445 411
Summa rörelsekostnader		-1 641 693	-3 061 003
<i>Rörelseresultat</i>		-577 449	-1 869 466
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 6	166 779	139 733
Räntekostnader och liknande resultatposter		-179 526	-169 879
Summa finansiella poster		-12 747	-30 147
<i>Resultat efter finansiella poster</i>		-590 196	-1 899 613
<i>Resultat före skatt</i>		-590 196	-1 899 613
ÅRETS RESULTAT		-590 196	-1 899 613

BALANSRÄKNING	Not 1	<u>2018</u>	<u>2017</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	Not 4	60 671 245	61 085 268
Installationer	Not 5	<u>588 037</u>	<u>94 338</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		61 259 282	61 179 606
Summa anläggningstillgångar		61 259 282	61 179 606
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		52 663	44 218
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 7	<u>25 792</u>	<u>136 500</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		78 455	180 718
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		642 389	1 240 589
<i>Summa kassa och bank</i>			
Summa omsättningstillgångar		720 844	1 421 307
SUMMA TILLGÅNGAR		<u><u>61 980 126</u></u>	<u><u>62 600 913</u></u>

BALANSRÄKNING	Not 1	<u>2018</u>	<u>2017</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Grundavgifter		52 890 067	52 890 067
Upplåtelseavgifter		7 376 207	7 376 207
Fond för yttre underhåll		1 140 530	970 265
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>61 406 804</u>	<u>61 236 539</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-10 017 393	-7 947 516
Årets resultat		-590 196	-1 899 613
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-10 607 589</u>	<u>-9 847 128</u>
Summa eget kapital		50 799 215	51 389 411
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	Not 8	10 872 000	10 888 000
Leverantörsskulder		183 924	180 570
Skatteskulder		1 982	1 630
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 9	123 005	141 302
Summa kortfristiga skulder		<u>11 180 911</u>	<u>11 211 502</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u><u>61 980 126</u></u>	<u><u>62 600 913</u></u>

Noter**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad ekonomisk livslängd. Avskrivningar sker linjärt.

Föreningen har under året inte haft några anställda, några löner eller andra ersättningar har inte betalats ut.

Avskrivningar	Avskrivning/år
Byggnad	0,75 %
Till och ombyggnad	5 %
Ventilationsinstallation	10 %
Tvättmaskin	5 %
Torktumlare	5 %
Takvärmeanläggning	10 %
Fiber (skrivs av med byggnaden)	0,75 %

Not 2 Nettoomsättning

	2018	2017
Årsavgifter	848 244	842 964
Hyror lokaler	215 303	237 400
Hyror garage	0	110 933
	<hr/>	<hr/>
	1 063 547	1 191 297

Bostadsrättsföreningen Infanteristen 20
Org nr 716460-2505

8 (11)

Not 3 Fastighetskostnader	2018	2017
Reparationer/Underhåll		
Bostadsrätt	-161 688	-57 950
Yttre underhåll	-186 481	-1 558 530
Gemensamma utrymmen	<u>-87 677</u>	<u>-230 388</u>
	-435 846	-1 846 868
Driftkostnader	2018	2017
El	-58 397	-53 786
Fjärrvärme	-197 569	-194 331
VA	-28 622	-27 272
Städning	-89 332	-87 732
Snöröjning	-6 376	-5 862
Renhållning	-98 445	-94 792
Hissar	-11 536	-8 673
Fastighetsförsäkring	-39 418	-38 540
Kabel-TV	-23 002	-21 562
Övriga fastighetskostnader	<u>-5 265</u>	<u>-12 462</u>
	-557 962	-545 012
Förvaltningskostnader	2018	2017
Förvaltningsarvode	-106 948	-106 860
Revisionsarvode (övriga arvoden revisorer 0 kr)	-18 125	-22 202
Bankavgifter	-3 435	-22 876
Föreningsavgifter	-4 971	-4 888
Övriga förvaltningskostnader	<u>-1 694</u>	<u>-6 296</u>
	-135 173	-163 122
	2018	2017
Fastighetsskatt/fastighetsavgift	<u>-60 942</u>	<u>-60 590</u>
	-60 942	-60 590
Summa fastighetskostnader	-1 189 923	-2 615 592

Not 4 Byggnad och mark	2018	2017
Byggnad		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	29 799 062	29 799 062
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<u>29 799 062</u>	<u>29 799 062</u>
Avskrivning		
<i>Akkumulerade avskrivningsvärden</i>		
Vid årets början	-4 769 911	-4 355 890
Årets avskrivning	-414 023	-414 021
<i>Utgående avskrivningsvärde</i>	<u>-5 183 934</u>	<u>-4 769 911</u>
Mark		
<i>Akkumulerat anskaffningsvärde</i>		
Vid årets början	36 056 117	36 056 117
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<u>36 056 117</u>	<u>36 056 117</u>
Bokfört värde	60 671 245	61 085 268
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	21 055 000	21 055 000
Taxeringsvärde mark	35 700 000	35 700 000
	<u>56 755 000</u>	<u>56 755 000</u>
Not 5 Installationer	2018	2017
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	313 906	313 906
Torktumlare	66 870	0
Tvättmaskin	44 678	0
Vinrum och gym (ej klart)	316 072	0
Fiberinstallation	103 826	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	<u>845 352</u>	<u>313 906</u>
Avskrivning		
<i>Akkumulerade avskrivningsvärden</i>		
Vid årets början	-219 568	-188 178
Årets avskrivning	-37 747	-31 390
<i>Utgående avskrivningsvärde</i>	<u>-257 315</u>	<u>-219 568</u>
Bokfört värde	588 037	94 338

Bostadsrättsföreningen Infanteristen 20
Org nr 716460-2505

10 (11)

Not 6 Ränteintäkt och utdelning	2018	2017
Ränteintäkt skattekontot	1	0
Utdelning från Brandkontoret	166 778	139 733
	<u>166 779</u>	<u>139 733</u>

Not 7 Uppl intäkter och förutbet kostnader	2018	2017
Intäkt för 2017 garageföreningen	0	110 933
Schneider electric, serviceavtal	11 011	10 785
Brandkontoret, försäkring	14 781	14 782
	<u>25 792</u>	<u>136 500</u>

Not 8 Skulder till kreditinstitut	2018	2017
Stadshypotek 1,65% rörligt	8 000 000	8 000 000
Stadshypotek 1,65% rörligt	1 500 000	1 500 000
Stadshypotek 1,65% rörligt	1 372 000	1 388 000
	<u>10 872 000</u>	<u>10 888 000</u>

Lånen förfaller till betalning var tredje månad varför de klassificeras som kortfristiga.

Not 9 Upplupna kostnader och förutbet intäkter	2018	2017
Stockholm Exergi, fjärrvärme	26 760	29 630
Ellevio, el	5 979	5 134
Handelsbanken, ränta	7 185	7 217
Revision	20 000	20 000
Förutbetalda avgifter	63 081	79 321
	<u>123 005</u>	<u>141 302</u>

Övriga noter

Not 10 Ställda säkerheter	2018	2017
Fastighetsinteckning	10 900 000	10 900 000

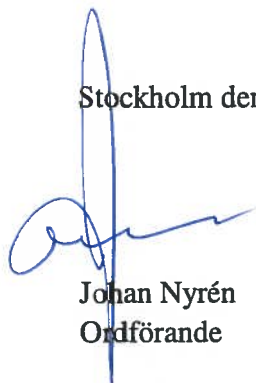
Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den garageförening på Oxenstiernsgatan som föreningen är medlem i kommer renoveras under 2019.

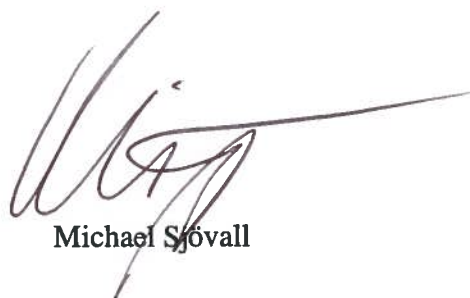
Likviden för de 12 kvm av vindsytan som föregående år såldes till två av föreningens medlemmar kommer betalas in under hösten 2019. Detta pga att vissa arbeten blivit försenade. Likviden kommer tillföra föreningen 500 000 kr.

Samtliga lån som förfallit till betalning 2019 har förnyats.

Stockholm den 26/6 2019



Johan Nyrén
Ordförande



Michael Sjövall

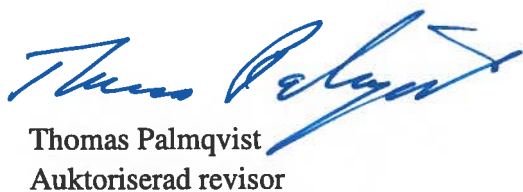


Fredrik Skarke



Jan Carlstedt

Min revisionsberättelse har avgivits den 26/6-2019



Thomas Palmqvist
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Infanteristen 20
Org.nr. 716460-2505

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Infanteristen 20 för år 2018.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Infanteristen 20 för år 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

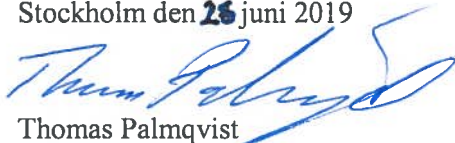
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Stockholm den 26 juni 2019

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Thomas Palmqvist', written over a horizontal line.

Thomas Palmqvist
Auktoriserad revisor

Thomas Palmqvist
BDO Mälardalen AB
Sveavägen 53
113 60 Stockholm

Stockholm 2019-06-19

Ledningens uttalande till föreningens revisor i anslutning till revision av årsredovisningen

Detta uttalande lämnas i anslutning till Er revision av årsredovisningen för Brf Infanteristen 20 det räkenskapsår som avslutas 2018-12-31 och syftar till att ge uttryck för vår uppfattning om huruvida årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och därmed ger en rättvisande bild av föreningens ekonomiska ställning per 2018-12-31 samt resultatet av verksamheten för det räkenskapsår som avslutats per detta datum enligt god redovisningssed i Sverige.

Vi bekräftar att vi är ansvariga för att årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen.

Vi bekräftar utifrån vår bästa kunskap och övertygelse, följande:

Finansiella rapporter

- Vi har tagit vårt ansvar för upprättandet av de finansiella rapporterna enligt villkoren för revisionsuppdraget, särskilt att de finansiella rapporterna ger en rättvisande bild enligt god redovisningssed i Sverige.
- Betydelsefulla antaganden som vi har använt för att göra uppskattningar i redovisningen, däribland sådana som beräknas till verkligt värde, är rimliga.
- Närstående relationer och närståendetransaktioner har redovisats korrekt och upplysningar har lämnats enligt god redovisningssed i Sverige.
- För alla händelser efter datumet för de finansiella rapporterna som enligt god redovisningssed i Sverige kräver justeringar eller att upplysningar lämnas har justeringar gjorts eller upplysningar lämnats.
- Effekterna av felaktigheter som inte har rättats är oväsentliga, både enskilt och sammantaget, för de finansiella rapporterna som helhet. En förteckning över de felaktigheter som inte har rättats finns som bilaga till detta uttalande.

Lämnad information

- Vi har försett er med
 - tillgång till all information som vi har kännedom om och som är relevant för upprättandet av de finansiella rapporterna, t.ex. bokföring, dokumentation och annat,
 - ytterligare information som ni har begärt av oss för revisionens syfte, och
 - obegränsad tillgång till personer inom föreningen som ni har bedömt att det är nödvändigt att inhämta revisionsbevis från.
- Alla transaktioner har bokförts i räkenskapsmaterialet och avspeglas i de finansiella rapporterna.
- Vi har upplyst er om resultaten av vår bedömning av risken för att de finansiella rapporterna kan innehålla väsentliga felaktigheter som beror på oegentligheter.
- Vi har upplyst er om all information som rör oegentligheter eller misstänkta oegentligheter som vi känner till och som påverkar föreningen och inbegriper
 - styrelsen,
 - anställda som har viktiga roller inom den interna kontrollen, och
 - andra personer, när oegentligheterna kan ha en väsentlig inverkan på de finansiella rapporterna.

- Vi har lämnat all information till er om påstådda oegentligheter, eller misstänkta oegentligheter, med inverkan på föreningens finansiella rapporter, som vi har fått kännedom om genom anställda, tidigare anställda, analytiker, tillsynsmyndigheter eller andra.
- Vi har upplyst er om alla kända fall av överträdelser eller misstänkta överträdelser av lagar och andra författningar vars effekter ska beaktas när finansiella rapporter upprättas.
- Vi har upplyst er om vilka föreningens närstående är och om alla närståenderelationer och närståendetransaktioner som vi känner till.
- IT-system som hanterar finansiella transaktioner är utan fel som skulle kunna ha påverkat årsredovisningen väsentligt samt att inga IT-relaterade risker föreligger som kan äventyra föreningens fortlevnad.
- Vi har upplyst er om alla pågående eller potentiella tvister som vi känner till som kan ha betydelse för föreningens finansiella rapporter



Johan Nyrén